



Silancolor Cleaner Plus



Preparado para lavado antialga y antimoho en solución acuosa

CAMPOS DE APLICACIÓN

Silancolor Cleaner Plus es una solución para lavado de base acuosa, para la limpieza de las superficies degradadas por la acción de algas y mohos antes del revestimiento con el sistema de protección **Silancolor Plus**.

Silancolor Cleaner Plus es la base del sistema de protección de las fachadas **Silancolor Plus** desarrollando una acción detergente e higiénica en profundidad para la eliminación de algas y mohos de las superficies degradadas por estos microorganismos.

Algunos ejemplos de aplicación

Limpieza del fondo antes del pintado de las fachadas degradadas por algas y hongos.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Silancolor Cleaner Plus constituye, dentro del sistema de acabado de la línea **Silancolor Plus**, un sistema de protección de las superficies murales de elevada eficacia contra algas y hongos, incluso si ya están presentes en las paredes.

Silancolor Cleaner Plus es una solución para lavado de alta penetración que garantiza la limpieza radical de algas y hongos que han degradado las superficies murales.

Silancolor Cleaner Plus es inodoro y no contiene

disolventes, por lo que puede ser aplicado también en ambientes cerrados o poco aireados.

MODO DE APLICACIÓN

Preparación del soporte

Las nuevas superficies a tratar o los eventuales parcheos con morteros de reparación deben estar curados, perfectamente limpios, cohesivos y secos.

Eliminar completamente eventuales restos de aceite o grasas presentes sobre la superficie y las partes poco adherentes.

Sellar eventuales fisuras y reparar las partes degradadas.

Cerrar las porosidades y nivelar eventuales irregularidades del soporte.

Preparación del producto

Agitar bien **Silancolor Cleaner Plus** antes de su utilización y diluirlo 1 a 3 en agua (5 kg. de **Silancolor Cleaner Plus** en 15 kg. de agua).

Aplicación del producto

La eliminación de algas, mohos y hongos debe realizarse sólo en húmedo, por lo que será después de un primer y cuidadoso lavado de la superficie con **Silancolor Cleaner Plus**.

La aplicación sobre todo el soporte deberá realizarse

DATOS TÉCNICOS (valores característicos)	
DATOS IDENTIFICATIVOS DEL PRODUCTO	
DESCRIPCIÓN	
Preparado para lavado antialga y antimoho en solución acuosa	
UTILIZACIÓN	
Solución para lavado de base acuosa para la limpieza de las superficies degradadas por la acción de algas y mohos antes del revestimiento con el sistema de protección Silancolor Plus	
CARACTERÍSTICAS	
Aspecto:	solución transparente
Densidad (g/cm³):	aprox. 1,01
Rendimiento teórico (m²/kg):	1-10
Clasificación de peligrosidad según Directiva CE 1999/45:	irritante. Antes de su uso, consultar el párrafo "Instrucciones de seguridad para la preparación y la puesta en obra" y las informaciones contenidas en el envase y en la Ficha de Seguridad
PREPARACIÓN	
Agitar bien Silancolor Cleaner Plus antes de su utilización y diluir 1 a 3 en agua (5 kg de Silancolor Cleaner Plus en 15 kg de agua)	
SECADO:	aire
Repintado:	8-12 horas

por medio de un pulverizador manual a baja presión o una brocha, dejando actuar la solución durante unos minutos y procurando que penetre en profundidad.

Eliminar sucesivamente algas, mohos y hongos mediante cepillado mecánico.

Repetir esta operación varias veces, aplicando de modo continuo **Silancolor Cleaner Plus** favoreciendo la penetración hasta el fondo.

Proteger de la lluvia intensa durante al menos 8 horas.

Silancolor Cleaner Plus no necesita de un posterior tratamiento de lavado para eliminarlo de la superficie, siendo completamente compatible con los productos de preparación y acabado **Silancolor Plus**.

Se puede por tanto, después de 8-12 horas aproximadamente o cuando el muro se haya secado completamente, proceder a la aplicación de **Silancolor Primer Plus**.

AVISOS IMPORTANTES

- No utilizar **Silancolor Cleaner Plus** sobre superficies metálicas.
- No aplicar **Silancolor Cleaner Plus** con temperaturas inferiores a +10°C.
- No aplicar **Silancolor Cleaner Plus** sobre superficies mojadas.

Limpieza

Las brochas, los rodillos o las herramientas para la pulverización se limpian antes de que **Silancolor Cleaner Plus** haya secado mediante agua.

CONSUMO

El consumo está fuertemente influenciado por la absorción del soporte y por la cantidad de algas y mohos presentes sobre la superficie; podemos indicativamente señalar los siguientes consumos: 0,20-1 kg/m² de solución lista al uso.

PRESENTACIÓN

Silancolor Cleaner Plus viene suministrado en bidones de plástico de 5 kg.

ALMACENAMIENTO

Conservar en lugar seco, lejos de fuentes de calor, a temperatura comprendida entre +5°C y +30°C.

INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD PARA LA PREPARACIÓN Y LA PUESTA EN OBRA

Silancolor Cleaner Plus es irritante y puede causar sensibilizaciones por contacto con la piel en sujetos predispuestos.
Se recomienda usar guantes y gafas

protectoras durante la utilización del producto.

Para una mayor información, consultar la Ficha de Seguridad del producto.

PRODUCTO PARA USO PROFESIONAL.

ADVERTENCIA

Las indicaciones y las prescripciones anteriormente citadas, aunque corresponden a nuestra mejor experiencia, se deben considerar, en cualquier caso, como meramente indicativas y deberán ser confirmadas por exhaustivas aplicaciones prácticas; por tanto, antes de emplear el producto, quien vaya a utilizarlo está obligado a establecer de antemano si es adecuado o no para el uso previsto y, en cualquier caso, asume toda la responsabilidad que pueda derivarse de su utilización.

Las referencias relativas a este producto están disponibles bajo solicitud y en la web de Mapei www.mapei.es y www.mapei.com

Silancolor Cleaner Plus



EL COMPAÑERO MUNDIAL DE LOS CONSTRUCTORES

2035-11-2007

La reproducción de textos, fotografías e ilustraciones de esta publicación está totalmente prohibida y será perseguida por la ley

(E) A.G. BETA