

## HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

# SikaTop<sup>®</sup>-107 Seal MX

Mortero cementicio semiflexible con base en resinas acrílicas para la impermeabilización y protección del concreto.

### DESCRIPCION DEL PRODUCTO

Mortero semiflexible pre-dosificado de 2 componentes, listo para usar, elaborado con base en cemento, arenas de granulometría seleccionada, fibras y polímeros modificados, para revestimientos impermeables con excelente adherencia.

### USOS

- Como revestimiento impermeable en edificaciones y obras civiles, especialmente de tipo hidráulico, ya sea concreto, mortero o albañilería.
- Como impermeabilizante superficial en túneles, canales, albercas, cisternas, depósitos de agua potable, fachadas, balcones y terrazas.
- Para impermeabilizar cimientos y sótanos.
- Para tanques de agua potable.

### CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Excelente adherencia, impermeable bajo alta presión de agua ya sea directa (tanques de agua) e indirecta (subterráneos). 2 mm de producto equivalen a 20 mm de mortero convencional.
- Pre-dosificado de fácil mezclado, aplicación y rápido curado (con características y propiedades uniformes).
- Reforzado con fibras para reducir la formación de fisuras.
- No crea barrera de vapor.
- Para contacto con agua potable, no ataca el acero de refuerzo ni elementos metálicos.
- Se puede aplicar en espesores de 1 a 2 mm por capa.
- Se aplica tanto en elementos interiores como a la intemperie.
- Es semiflexible.

### CERTIFICADOS / NORMAS

Adhesión al concreto EN 1542 (~ 1.0 N/mm<sup>2</sup>~ 1.0 N/mm<sup>2</sup>)

Permeabilidad al vapor de agua EN ISO 7783 (Clase 1 (permeable))

### INFORMACION DEL PRODUCTO

<b>Presentación</b>	Unidad de 16.3 kg, componente A = 3.26 kg; B = 13.04 kg. Kit con cubeta o sin cubeta  Tarima: 18 cubetas
<b>Conservación</b>	Nueve (9) meses en su empaque original, en lugar fresco y bajo techo.
<b>Condiciones de Almacenamiento</b>	Si se almacena correctamente en su empaque original sin abrir, sellado y en buen estado en un lugar fresco y seco a temperaturas entre +5° C y +30° C. Proteja de los rayos directos del sol. Todas las cubetas de <b>SikaTop<sup>®</sup>-107 Seal MX</b> tienen impresa la fecha de caducidad o bien en cada saco y recipiente de componente A y B cuando no se empaqueta en cubeta.
<b>Apariencia / Color</b>	Parte A: líquido blanco

Parte B: Polvo Blanco o Gris  
Parte A + B mezcla: Mortero blanco o Gris

**Densidad**  
Parte A: 1.18 kg/l  
Parte B: 1.71 kg/l  
2.0 kg/l (mezcla parte A+B)

**Proporción de la Mezcla** Componentes A: B = 1 :4

Consumo	Sistema Impermeable	Producto	Consumo
	Capa a 1 mm	SikaTop –107 Seal MX	~2.0 kg/ m <sup>2</sup>
	Capa a 2 mm	SikaTop –107 Seal MX	~4.0 kg/ m <sup>2</sup>
	Capa a 3 mm	SikaTop –107 Seal MX	~6.0 kg/ m <sup>2</sup>

**Espesor de Capa**  
1.0 mm min.  
2.0 mm máx.  
ESPESOR MÍNIMO RECOMENDADO  
2 mm en dos capas

**Tiempo de Espera** TIEMPO DE ESPERA ENTRE CAPAS

Temperatura	Tiempo de espera
+10°C	~ 12 horas
+20°C	~ 6 horas
+30°C	~ 3 horas

\* si el tiempo de espera entre capa es mayor a 24 horas, limpie ligeramente la superficie antes de colocar la segunda capa

**Producto Aplicado Listo para su Uso** 2 días

## NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

## ECOLOGIA, SEGURIDAD E HIGIENE

Para cualquier información referida a cuestiones de seguridad en el uso, manejo, almacenamiento de este producto y disposición de residuos, los usuarios deben consultar la versión más actualizada de la Hoja de Seguridad del producto, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y demás cuestiones relacionadas con la seguridad; copias de las cuales se mandarán a quién las solicite, o a través de la página "[www.sika.com.mx](http://www.sika.com.mx)".

## INSTRUCCIONES DE APLICACION

### NOTES ON INSTALLATION

#### PRECAUCIONES

- SikaTop®-107 Seal MX debe aplicarse con temperaturas superiores a 8°C.
- Espesor mínimo: 1 mm por capa.
- Espesor máximo: 2 mm por capa.
- Evite exceso de material en los cantos y aristas.
- No agregue agua a la mezcla (A+B).
- Una vez endurecido el producto, lave con abundante agua antes de llenar el tanque con agua potable de lo contrario se puede desprender polvo durante el llenado del tanque.
- Si se aplica en albracas se debe colocar sobre el SikaTop®-107 Seal MX, veneciano o piezas cerámicas para evitar que el producto quede en contacto directo con el agua clorada.
- Para la aplicación de recubrimientos posteriores consulte a nuestro Departamento Técnico.
- Cuando se vaya a recubrir con alguna pintura con base solvente, se deben de correr pruebas preliminares para asegurar que el solvente no afecte o degrade el producto.

- **SikaTop®-107 Seal MX** es un mortero cementoso impermeable, por lo que no debe ser considerado en ningún momento como un adhesivo, si se requiere su uso en piscinas, se debe de utilizar en conjunto con nuestro **SikaCeram® 252 Pool**.

## PREPARACION DEL SOPORTE

La base debe encontrarse perfectamente limpia, rugosa, sin partes sueltas o mal adheridas, totalmente exenta de pintura, grasas, aceites, etc.

Previo a la aplicación de **SikaTop®-107 Seal MX**, humedezca la base, teniendo cuidado de no dejar agua en la superficie (evitar encharcamientos).

## MEZCLADO

Retire los dos componentes de la cubeta: componente A es líquido y el componente B es polvo.

En la cubeta, coloque el 90% de la parte líquida (A) y agregue en forma lenta la parte en polvo (B), revolviendo hasta dejar la mezcla homogénea y sin grumos.

Siga mezclando y agregue el líquido restante (la cantidad necesaria para obtener la consistencia buscada). El mezclado puede efectuarse en forma manual o mecánica (Mezclador de bajas revoluciones 400 rpm) durante 3 minutos.

**Nota:** En el caso de producto sin cubeta mezcle los productos en un recipiente limpio y estanco con la capacidad suficiente para contener los 8.2 litros.

## APLICACIÓN

**SikaTop®-107 Seal MX** se puede aplicar en 1 o más capas en forma uniforme utilizando cepillo de fibra de nylon o llana metálica. De acuerdo a las necesidades se pueden aplicar 1 o 2 capas para un espesor mínimo recomendado de 2 mm. Al aplicar el producto con llana a dos capas, es recomendable colocar la primera capa utilizando una llana dentada (dientes entre 2 y 3 mm) y la segunda capa con una llana lisa.

La segunda capa se aplica máximo 12 horas después de la primera y de forma perpendicular a la aplicación de la primer capa. El tiempo disponible para la aplicación de **SikaTop®-107 Seal MX** es aprox. de 30 minutos (20 °C) desde el momento del mezclado.

Para altas presiones de agua aplique 3 mm de espesor en dos capas.

## TRATAMIENTO DE CURADO

Riego continuo de agua, iniciándolo tan pronto como pueda e inmediatamente después de endurecido el revestimiento, en caso necesario utilizar **Sika® Antisol Pro/ Sika® Curador E**, el cual debe retirarse si hay tratamientos posteriores.

## LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Las herramientas utilizadas en la colocación de **SikaTop®-107 Seal MX** deben limpiarse con agua mientras el producto esté fresco; una vez endurecido sólo puede eliminarse mediante métodos mecánicos.

## RESTRICCIONES LOCALES

Tenga en cuenta que, como resultado de las regulaciones locales específicas, los datos declarados y usos recomendados para este producto, pueden variar de un país a otro. Consulte la hoja técnica local del producto para los datos exactos del producto y usos.

## NOTAS LEGALES

Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento actual y la experiencia de Sika de los productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil y de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede deducir de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno ofrecido, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. El usuario debe ensayar la conveniencia de los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Sika se reserva el derecho de modificar las propiedades de sus productos. Se reservan los derechos de propiedad de terceras partes. Los pedidos son aceptados en conformidad con los términos de nuestras vigentes Condiciones Generales de Venta y Suministro. Los usuarios deben conocer y utilizar la versión última y actualizada de las Hojas de Datos de Productos, copias de las cuales se mandarán a quién las solicite, o a través de la página "[www.sika.com.mx](http://www.sika.com.mx)".

Sika Mexicana S.A. de C.V.  
Carretera Libre a Celaya Km. 8.5  
Fraccionamiento Industrial Balvanera  
76920 Corregidora, Queretaro  
México  
800 123-7452

Hoja De Datos Del Producto  
SikaTop®-107 Seal MX  
Julio 2022, Versión 01.01  
020701010020000245